



Verbale dell'assemblea generale straordinaria dell'Associazione Velo Club Monte Tamaro in Monteceneri-Rivera tenutasi il presso il Centro Sportivo Quadrifoglio il 29 agosto 2024 alle ore 18.00.

Sono presenti i Signori:

1	Cattani	Marzio	Via Retagn de sota 9	6803 Camignolo
2	Cattani	Stefania	Via Retagn de Sota 9	6803 Camignolo
3	Cattani	Alberto	Via Cantonale 113	6804 Bironico
4	Cattani	Simone	Via Retagn de sota 9	6803 Camignolo
5	Cattani	Giada	Via Retagn de Sota 9	6803 Camignolo
6	Maggiulli	Mauro	Via Gesora 24	6805 Mezzovico
7	Maggiulli Bolgè	Elena	Via Gesora 24	6805 Mezzovico
8	Maccagni	Marco	Via Soresina 92	6802 Rivera
9	Vassalli	Cuki	Via ai Castagni 1	6930 Bedano
10	Vassalli	Silvio	Via ai Castagni 1	6930 Bedano
11	Luzzi	Jo	Via B. Quadri 8	6982 Agno
12	Milani	Raffaele	Salita al Bairone 5	6652 Teglia
13	Dal Magro	Claudio	Via Bombinasco 29	6981 Bombinasco
14	Blumer	Cornelius	Via Crena 10	6949 Comano
15	Vadon	Jean	Via Maggio 23	6900 Lugano
16	Piccardi	Sara	Via Guidino 13	6900 Paradiso
17	Fullin	Roberto	Via ai Grotti 73	6862 Rancate
18	Fullin	Valerio	Via ai Grotti 73	6862 Rancate
19	Lussana	Miriana	Via Al Stalon 18	6535 Roveredo
20	Gunjic	Alexis	Via Leventin 36	6535 Roveredo
21	Guggia	Elia	Via Bosciarina 18	6517 Arbedo
22	Regazzoni	Nadir	Via Cantonale 58	6810 Isonne
23	Bottinelli	Michel	Via dei Piattini 13	6926 Montagnola
24	Bottinelli	Manuel	Via dei Piattini 13	6926 Montagnola
25	Giorgio	Berti	Via Bironico	6804 Bironico

i sigg.

26	Pedrucci	Alfio	Via Arboi 10	6534 San Vittore
27	Bissolotti	Mauro	Via Ernest Bloch 29	6956 Lopagno
28	Zucconi	Daniele	Via al Dosso 11	6807 Taverne

sono rappresentati dal sig. Mauro Maggiulli sulla base delle deleghe in allegato.

I membri sopra citati rappresentano oltre un quinto dei soci, quorum richiesto dall'art. 16 dello statuto. L'assemblea è validamente costituita e può deliberare.



Trattande all'ordine del giorno:

1. Decisione assembleare in merito alla vendita del mappale N. 1588 di Monteceneri-Rivera appartenente al Velo club Monte Tamaro per il prezzo a corpo di Fr. 140'000 con spese di rogazione, di trapasso e relative all'atto di compravendita a carico degli acquirenti. L'imposta sugli utili immobiliari a carico dell'Associazione venditrice.

2. Delega al presidente.

2. Eventuali / diversi.

È nominato presidente del giorno il Signor Marzio Cattani, il quale nomina il Signor Mauro Maggiulli segretario del giorno.

Ad 1.

Il Presidente, spiega le ragioni alla base della vendita del mappale N. 1588 RFD di Monteceneri-Rivera.

Dopo discussione i presenti accettano all'unanimità la trattanda e quindi acconsentono alla vendita del mappale N. 1588 RFD di Monteceneri-Rivera per il prezzo a corpo di Fr. 140'000 con spese di rogazione, di trapasso e relative all'atto di compravendita a carico degli acquirenti. L'imposta sugli utili immobiliari a carico dell'Associazione venditrice.

Ad 2.

I presenti all'unanimità incaricano Signor Marzio CATTANI, nato il 17 agosto 1969, da ed in Monteceneri, coniugato e gli conferiscono la delega per perfezionare la vendita del mappale N. 1588 RFD di Monteceneri-Rivera nonché per sottoscrivere tutta la documentazione necessaria, e l'istromento di vendita della predetta particella.

Ad. 3

Nessuno prende la parola. L'assemblea viene quindi chiusa alle ore 19.30

Il Presidente:
Marzio Cattani

Il Segretario:
Mauro Maggiulli